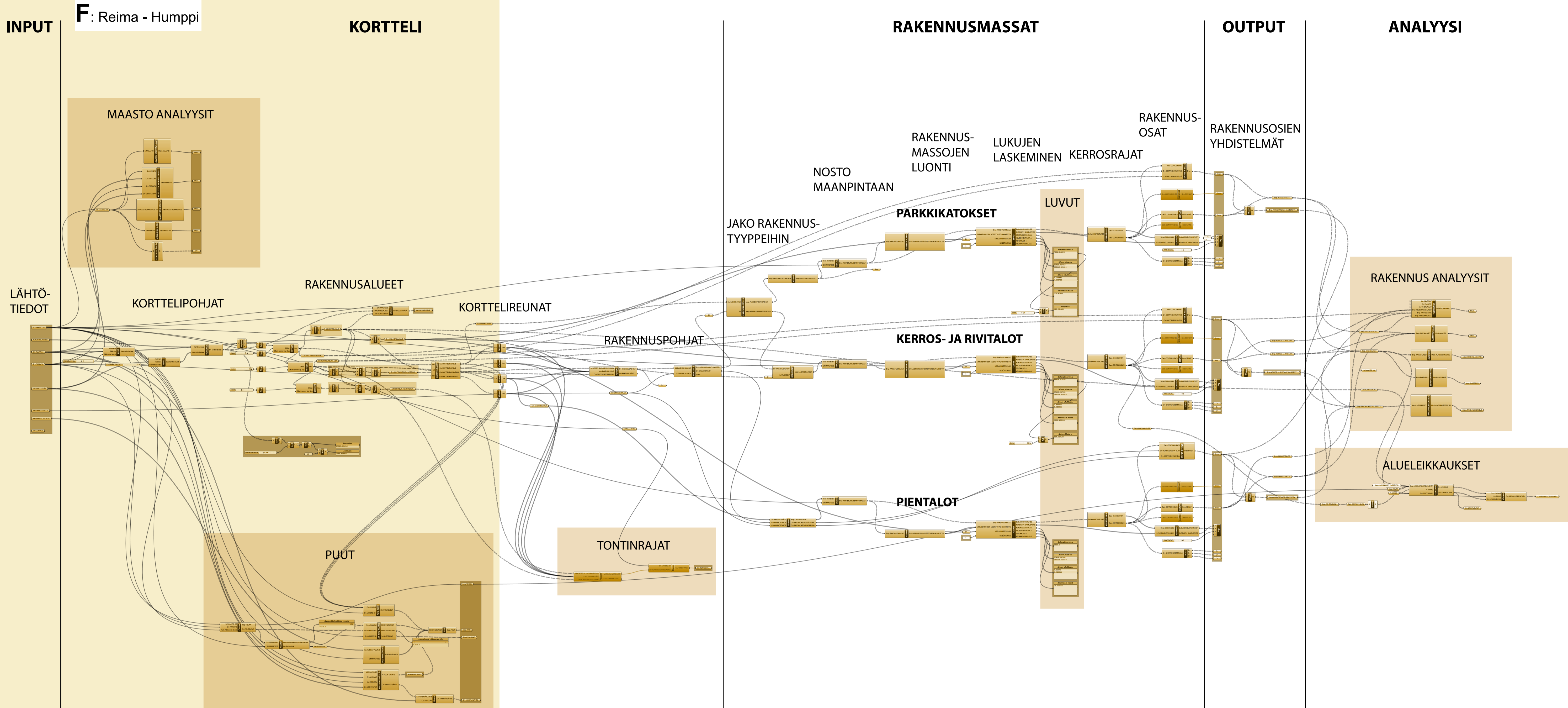


## JOHDANTO

Nykyaikana tarvitsee pärjätäkseen erottua joukosta. Suunnitelma iskee juuri tähän ajatukseen tuomalla parametrisen suunnittelun osaksi yhdyskuntasuunnittelua. Tavoitteena on luoda asuinalue, joka menestyäkseen tavoittelee jopa kansainvälistä tunnettavuutta.

Parametrisesti toteutetut yhdyskuntasuunnittelun kohteet ovat vielä maailman mittakaavassakin harvinaisia. Kyseinen suunnittelutapa tulee varamasti yleistymään jo lähitulevaisuudessa myös yhdyskuntasuunnittelun puolella.

Alue vastaa ajan vaatimukseen kytkemällä kaupunkimaisen ja maalaismaisen rakentamisen toisiinsa. Tällöin alueella on potentiaalia houkuttaa ihmisiä muuttamaan alueelle.



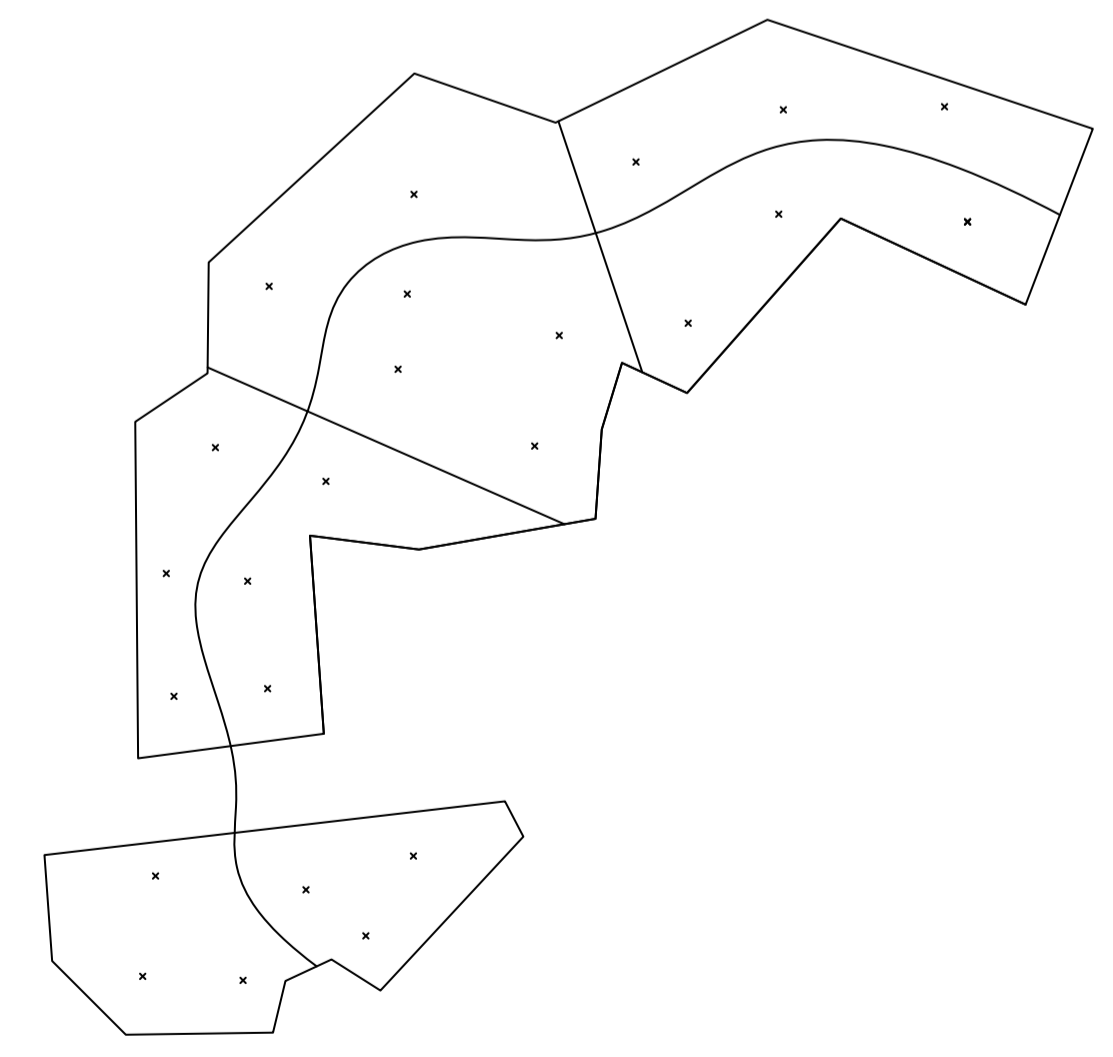
**PARAMETRINEN SUUNNITTELU**

Parametrinen suunnittelutapa tarkoittaa tietoon perustuvaa tietokonesuunnittelua. Tiedon muokkaamiseen käytetään suunnittelijan luomia sääntöjä, jotka johtavat lopulta tuotettavaan muotoon.

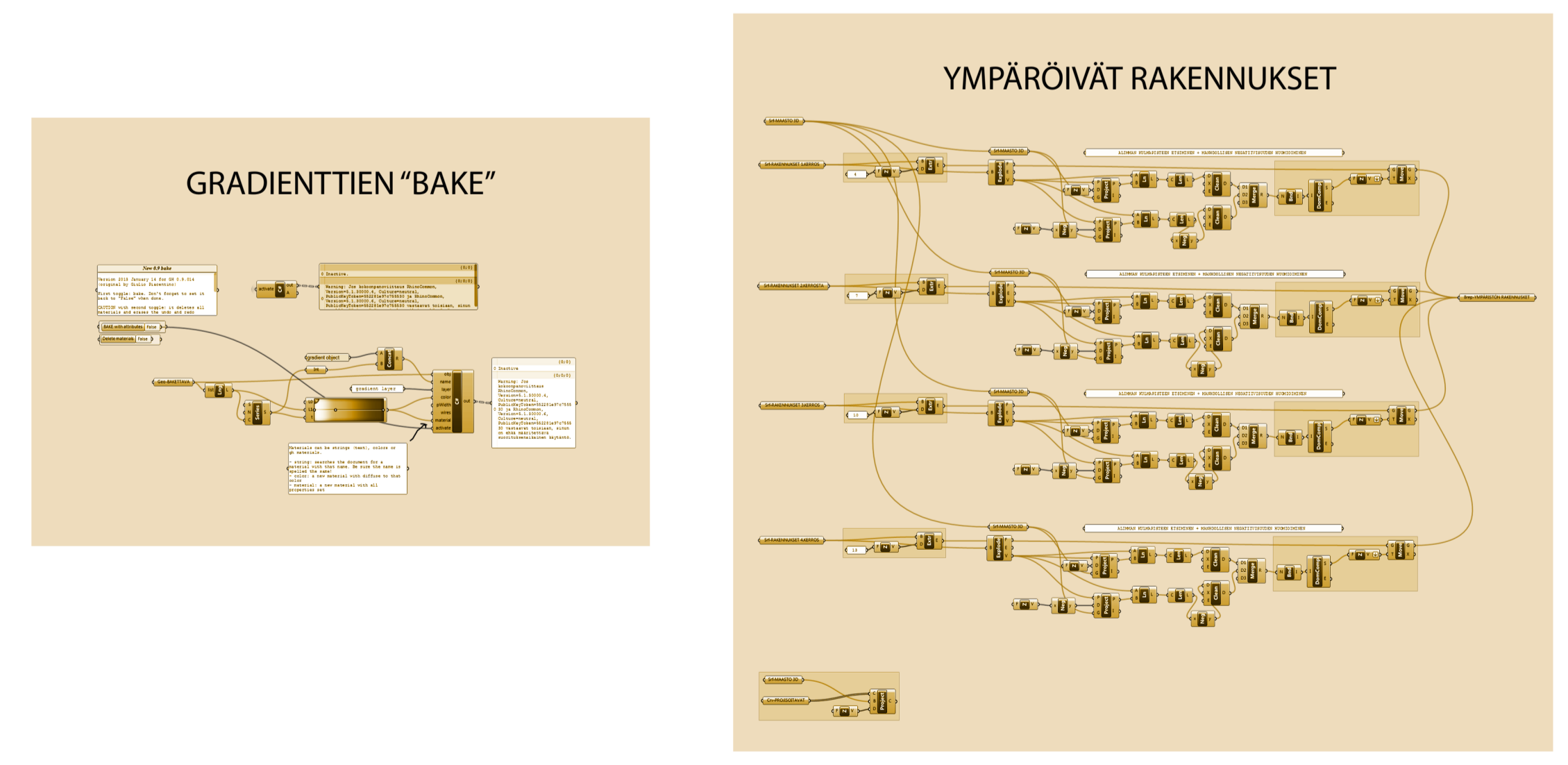
Sääntöjä voidaan aina palata työstämään jälkikäteen, joten olennaiseen roolin suunnittelutavassa nousee kokeilevuus. Suunnittelijalla on uudenlainen mahdollisuus kokeilla sääntöjen erilaisia yhdistelmiä.

Yhdyskuntasuunnittelussa pelataan pitkälti rakennusten keskinäisillä suhteilla. Parametrinen suunnittelu kautta yhdyskuntasuunnittelussa voidaan saavuttaa uudenlainen rakennetun ympäristön yhteneväisyys ja eheys.

**LÄHTÖTIEDOT**



**MUUT**

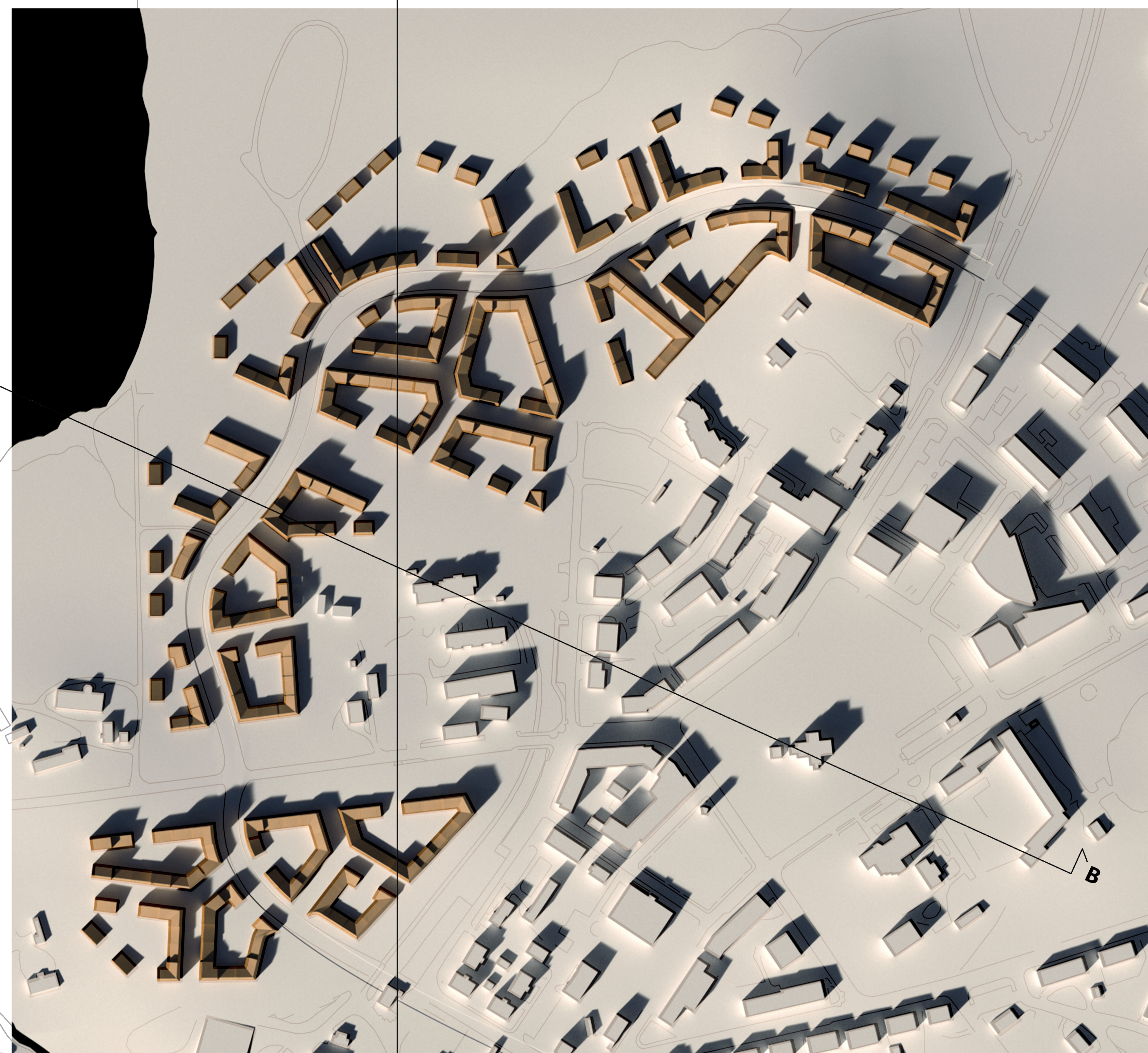


### RAKENNUSMAISEMA

Parametrisen suunnittelun kautta asuinalue pyrkii muodostamaan alueesta yhtenäisen hyödyntäen toisiinsa kytkettyjä rakennusmassoja. Korkeammat rakennukset sijoittuvat korttelien kulmiin, jolloin ne korostavat risteysalueita.

Kerros-, rivi- ja pientalot sijoittuvat aina siten että rakennusmassa kasvaa porrastetusti. Kaupunkimainen rakennuskanta sijoittuu keskustan ja uuden asuinalueen pääkadun varrelle. Rivitalot sijaitsevat kytketysti korttelireunojen keskiosissa. Pientalot on sijoitettu asuinalueen laidalle.

Riittävä pysäköintitila on järjestetty pääkadun katupaikoituksella ja sivukatuojen parkkikatoksilla. Myös parkkikatokset sulautuvat osaksi rakennuskantaa.



### LUVUT SUUNNITTELUALUE

Alueen pinta-alat:  
 -läntinen osa 30400 m<sup>2</sup>  
 -itäinen osa 132100 m<sup>2</sup>  
 -yhteensä 162500 m<sup>2</sup>

Aluetehokkuudet:  
 -läntinen osa 0,12  
 -itäinen osa

### RAKENNUKSET

Kerros- ja rivitalot:  
 -kerrosala: 56400 kem<sup>2</sup>  
 -asukkaiden määrä: 1250 as  
 -autopaikkatarve:  
 -1 kpl / 100 kem<sup>2</sup>  
 -paikkoja: 560  
 -parkkikatokset: 330  
 -päätien katupaikat: 230

Pientalot:  
 -määrä: 23 kpl  
 -kerrosala: 3500 kem<sup>2</sup>  
 -asukkaiden määrä: 80 as  
 -autopaikkatarve:  
 -1,5 ap/ asunto  
 -autopaikkoja paikkoja 35

Kokonaisuus  
 -kerrosala 59900 kem<sup>2</sup>  
 -asukkaiden määrä: 1330 as

ALUELEIKKAUS A-A 1:2000

ALUELEIKKAUS B-B 1:2000

YLEISSUUNNITELMA 1:2000

