

LUPAMARSSIJÄRJESTYS

osa 1



- Ja vasta nyt sisään!
MAISEMATYÖLUPA / rt
RAKENNUSLUPA / rt

**MUISTA AINA
OYK 2014
MÄÄRÄYKSET,
KAAVASELOSTUS!
ja selvitykset**

MIKSI?

RAKENTAJAN TURVA:

- ei ennenaikaisia suunnitelmia ja resurssien sitomista
- ei työ- ja arkkitehtikuluja (usein tuhansia€)
- ei kohtuutonta pettymystä
- ei epäluottamuksen kasvua hallintoa kohtaan

KAUPUNKILAISTEN TURVA:

- prosessien selkeys ja läpinäkyvyys
- demokratian toimivuus
- kaikilla tasapuolinen kohtelu
- - puita ja kalliota ei voi liimata takaisin!

VIRKAMIESTEN TURVA:

- lainmukaisuus
- lupajärjestelmän selkeys ja mielekkyys
- toimintakyky: päätöstä ei ole "sovittu" etukäteen
- ei haittaa muita ratkaisuja ja suunnitelmia
- työn arvo ja arvostus

kp = kaavoituspäällikkö
kh = kaupunginhallitus
rt = rakennustarkastaja
Hho = Helsingin hallinto-oikeus