

Tekninen lautakunta

11.06.2014

Aika 11.06.2014 klo18:00**Paikka** Viilari**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
60	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
61	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
62	Nyhkälän koulun peruskorjauksen ja laajennuksen urak- katarjous / rakennusautomaatiourakoitsijan (RAU) valinta	6
63	Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	8
64	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	9

Risto Laakso
puheenjohtaja

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laakso Risto	puheenjohtaja	
	Wesa Kaj	varapuheenjohtaja	
	Boström Marianne	jäsen	
	Hongell Kaisa	jäsen	
	Jokila Ulla	jäsen	
	Keskinen Tuure	jäsen	
	Kivistö Ilkka	jäsen	
	Suikka Irja	jäsen	
	Örn Leena	jäsen	
Muut osallistujat	Setälä Kari	tekninen johtaja, esitte- lijä	
	Levoniemi Jaana	asianhall.siht. ptkn:pitä- jä	
	Vuolukka Esko	yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Jokela Tapio	mitta- ja kiinteistö- päällikkö	
	Majalahti Juha	kaupunginjohtaja	
	Jumisko Juha	kh:n edustaja	
	Sintonen Risto	kh:n puheenjohtaja	

59**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Ehdotus:

Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

60**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta

Teknisen lautakunnan pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Irja Suikka ja Leena Örn.

Pöytäkirja tarkastetaan teknisessä ja ympäristötoimessa
18.6.2014 klo 15.00.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

61**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei puheenjohtaja tai tekninen lautakunta toisin päättä. Toimielin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouksutsussa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös:

62

Nyhkälän koulun peruskorjauksen ja laajennuksen urakkatarjous / rakennusautomaatiourakoitsijan (RAU) valinta**134/10.03.02/2013**

Tekninen lautakunta

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Setälä

Valmistelija / lisätietojen antaja: tekninen johtaja Kari Setälä, puh. 09 4258 3754 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 21.5.2014 § 54 hyväksynyt Nyhkälän koulun peruskorjauksen ja laajennuksen rakennusautomaatiourakoitsijaksi BSV Automaatio Oy:n urakkahintaan 48.600 € (alv 0 %).

Tehdyissä tarkistuksissa ja pidetyssä selonottoneuvottelussa on selvinnyt, ettei BSV Automaatio Oy:n tarjous ole tarjouspyynnön mukainen. Heidän tarjoamansa järjestelmä ei ole liitettävissä ole-massa olevaan järjestelmään. Täten BSV Automaatio Oy:n tarjous tulee hylätä.

Tarjousvertailussa toiseksi tuli Caverion Oy, jonka tarjouksen urakkahinta oli 62.300 € (alv. 0 %). Caverion Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen. Täten Caverion Oy tulee valita ko. koh-teen rakennusautomaatiourakoitsijaksi.

Teknisen johtajan ehdotus:

1. Tekninen lautakunta päättää kumota kokouksessaan 21.5.2014 § 54 tekemänsä päätöksen rakennusautomaatiourakoitsijan valinnasta ja hylätä BSV Automaatio Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.
 2. Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Nyhkälän koulun peruskorjauksen ja laajennuksen rakennusautomaatiourakoitsijaksi (RAU) Caverion Oy:n, jonka tekemän tarjouksen kokonaishinta on 62.300 € (alv 0 %).
 3. Tekninen lautakunta päättää delegoida tekniselle johtajalle urakkasopimuksen neuvottelemisen ja allekirjoittamisen.
 4. Tekninen lautakunta toteaa lisäksi, että hankkeen kustannus-arvio ei saa ylittää hallituksen kokouksessaan 26.5.2014 § 140 hyväksymää kokonaiskustannusarviota.
 5. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.
-

Päätös:

Täytäntöönpano: tarjoajat, tekninen isännöitsijä, sivistysjohtaja, Nyhkälän koulun rehtori

63**Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä**

Tekninen lautakunta

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Setälä

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

3.6.2014 § 22 Annettu Karkkilan Rullalautailijat ry:lle Asemanrannan alueen rajoitettu käyttöoikeus 2.6.2021 asti

4.6.2014 § 23 Annettu Karkkilan Moottorikerholle S-marketin kohdalla olevien julistetolppien käyttö lupa motocrossin SM-osakilpailun mainostamiseen 21. - 27.7.2014

5.6.2014 § 24 Annettu elinkeinotoimelle S-marketin kohdalla olevien julistetolppien käyttö lupa Rautapäivät - tapahtuman mainostamista varten ajalle 5.6. – 16.6.2014

5.6.2014 § 5 Karkkilan kaupungin rakennusten arvojen-, korjausvelan ja sisäisten vuokrien päivitys

Mittaus- ja kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset

2.6.2014 § 2 Tontin 224-4-11-24 vuokrasopimuksen uudistaminen

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

64

Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Setälä

Tekninen johtaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:
