

VATTOLA II

ASEMAKAAVAN MUUTOS

LÄHTÖKOHTIA 8.5.2019

Karkkila kaavoitus

Arkkitehtitoimisto Kristina Karlsson

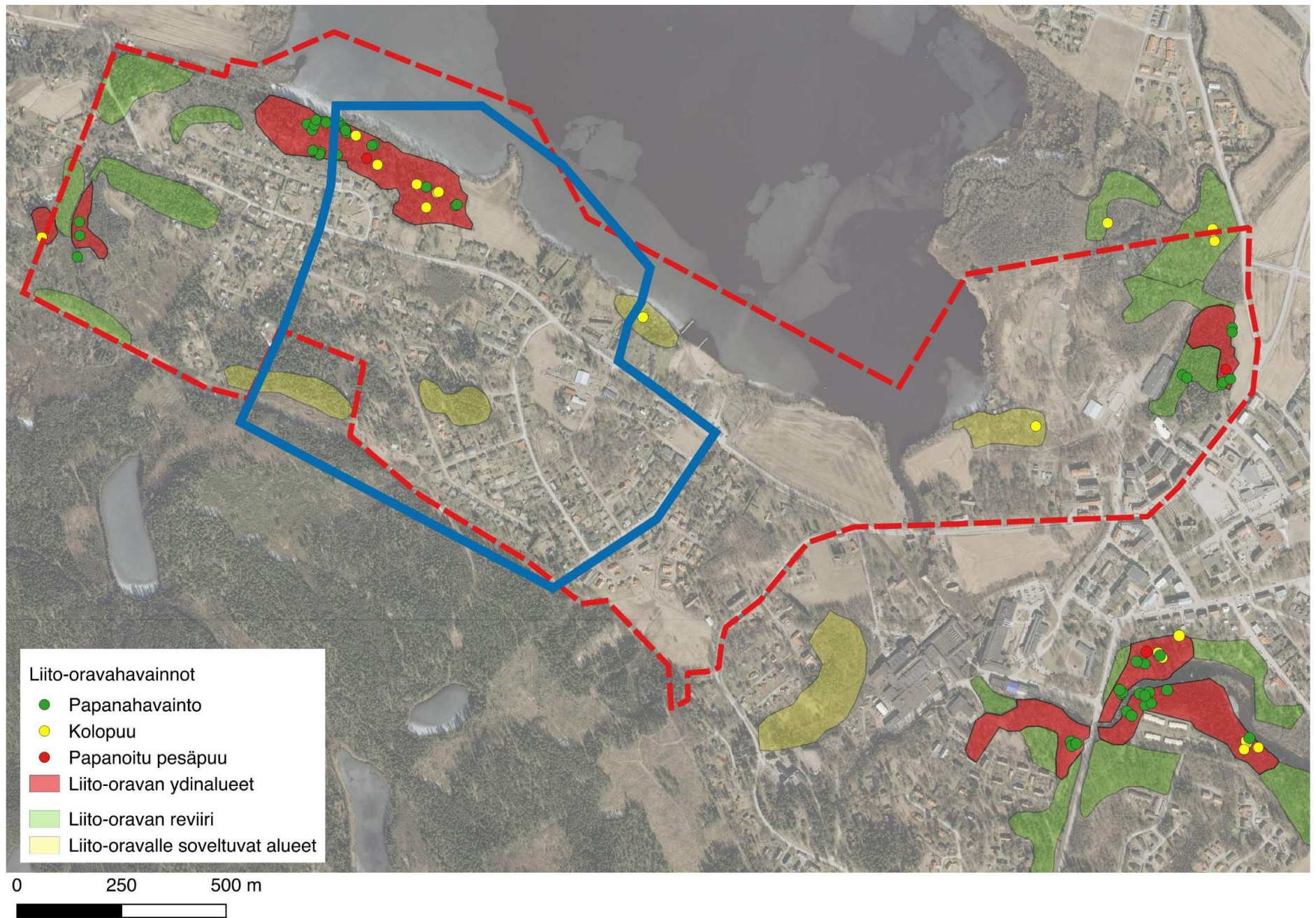
KAAVA-ALUE



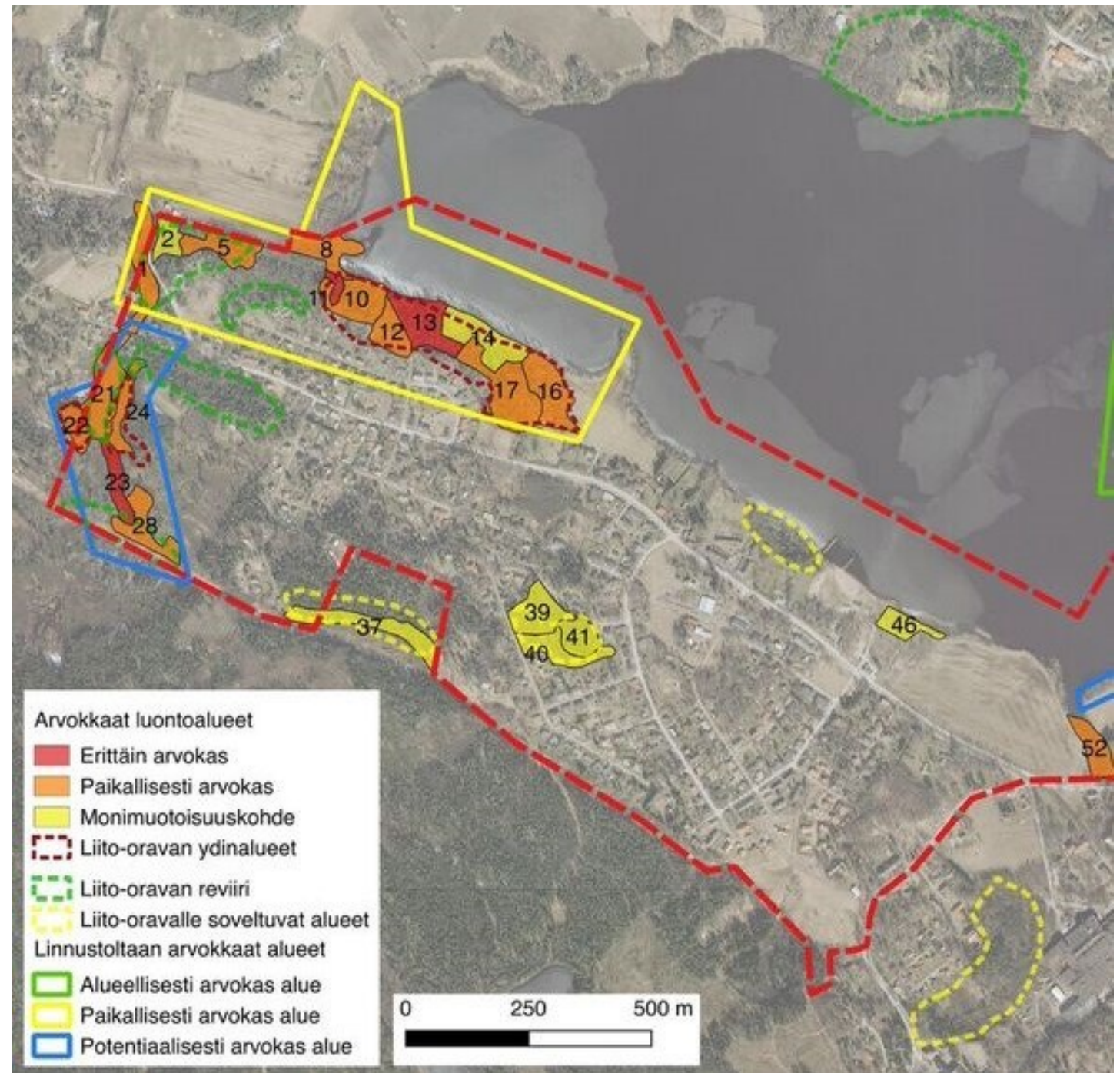
LUONTOTYYPIT



LIITO_ORAVAHAVAINNOT



LUONTOARVOT



EKOLOGISET YHTEYDET



KULTTUURIYMPÄRISTÖ

ARKEOLOGISET KOHTEET



Museoviraston rekisteriportaaliin karttapalvelusta (www.kyppi.fi). Vattolan historiallinen kylätontti on merkitty punaisella katkoviivalla. Oikeassa alakulmassa inventointialueen ulkopuolella näkyvä punainen raja osoittaa Vanhakylän (Karckilan) historiallista kyläpaikkaa. Oranssi kohdemerkintä osoittaa kivistä löytöpaikkaa.

Lapinniemen kivikautinen löytöpaikka

Löytöpaikka on pohjoiseen viettävä jyrkkä peltorinne ja rinteen laki. Kvartsit löytyivät vuoden 1984 inventoinnissa: kynnöspellosta hiekkaisemmalta kohdalta pari kvartsi-iskosta (koordinaatit yllä) ja tien (Vattolantien?) eteläpuolelta piitä ja epämääräistä kvartsia. Inventoinnissa ei havaittu merkkejä kiinteästä muinaisjäännöksestä.

RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ

INVENTOINTI 2018-2019

LUOKKA 2

Kohteen säilyttäminen on perusteltua koska kohteella on;

Kulttuurihistoriallinen ja/tai rakennushistoriallinen ja/tai kaupunkikuvallinen arvo

Ryhmään sisältyvät mm alueen maatilakulttuurin historiaa tai 1800-1900 luvun- vaihteen uusia elinkeinoja ilmentävät kohteet, rakennusajalleen tunnusomaiset ja tyypilliset kulttuuriympäristön kohteet joiden alkuperäiset ominaispiirteet ovat hyvin tunnistettavissa. Kaupunkikuvalliseen aluekokonaisuuteen sisältyvät kohteet

LUOKKA 3

Kohde, joka inventoinnin perusteella on huomionarvoinen tarkastelualueen kulttuurihistorian, rakennushistorian tai kaupunkikuvan kannalta, mutta jonka suojelulle yksittäisenä rakennuksena ei ole erityisiä perusteita, kohde on ilmeeltään merkittävästi muuttunut tai niin huonokuntainen, ettei sillä ole säilymisedellytyksiä

Tähän ryhmään kuuluvat mm. alueen tunnusomaiseen kyläkuvaan liittyvät ja myöhemmin muuttuneet jälleenrakennuskauden pientalot, sekä ilmeeltään muuttuneet 1900-luvun alkupuolen tavanomaiset asuinrakennukset.

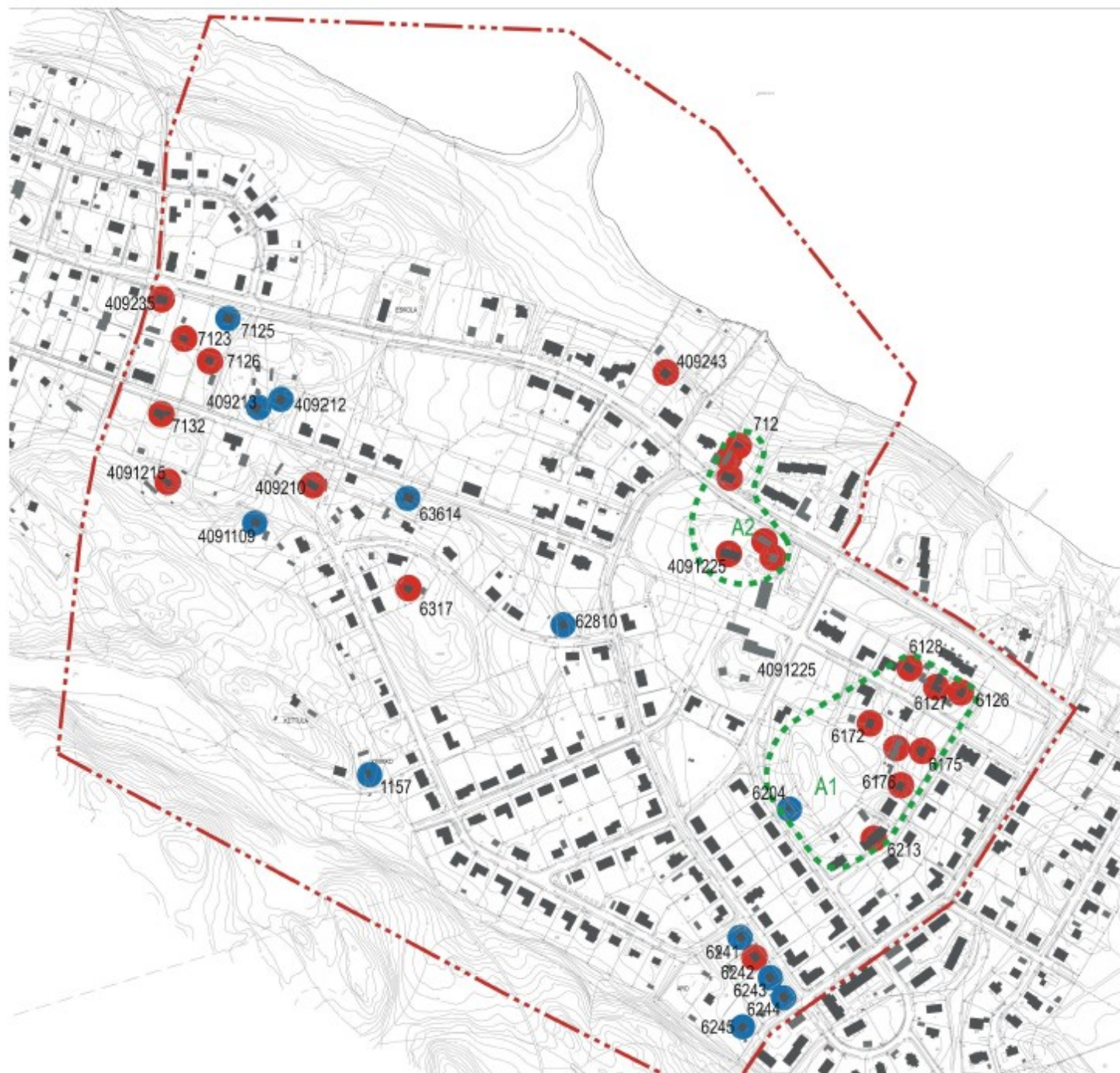
ARVOKAS KULTTUURIYMPÄRISTÖKOKONAISUUS

A1 Vattolan kylätontin alueen kulttuuriympäristö

Vattolan vanhan kylätontin mäen ympärillä säilynyt ryhmä 1800-1900-luvun vaihteen asuinrakennuksia pihapiireineen muodostavat alueelle Karkkilan teollisuuden ansiosta kehittyntä kylämäistä asutusta kuvastavan kiinnostavan ympäristökokonaisuuden.

A2 Mäkilän ja Eskolan kulttuuriympäristö

Mäkilän ja Eskolan entisten maatalojen asuin- ja talousrakennukset muodostavat Vattolantien varressa kyläkuvallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaan, alueen vuosisatoja jatkunutta maanviljelykulttuuria kuvastavan kokonaisuuden.



ASEMAKAAVA 1932

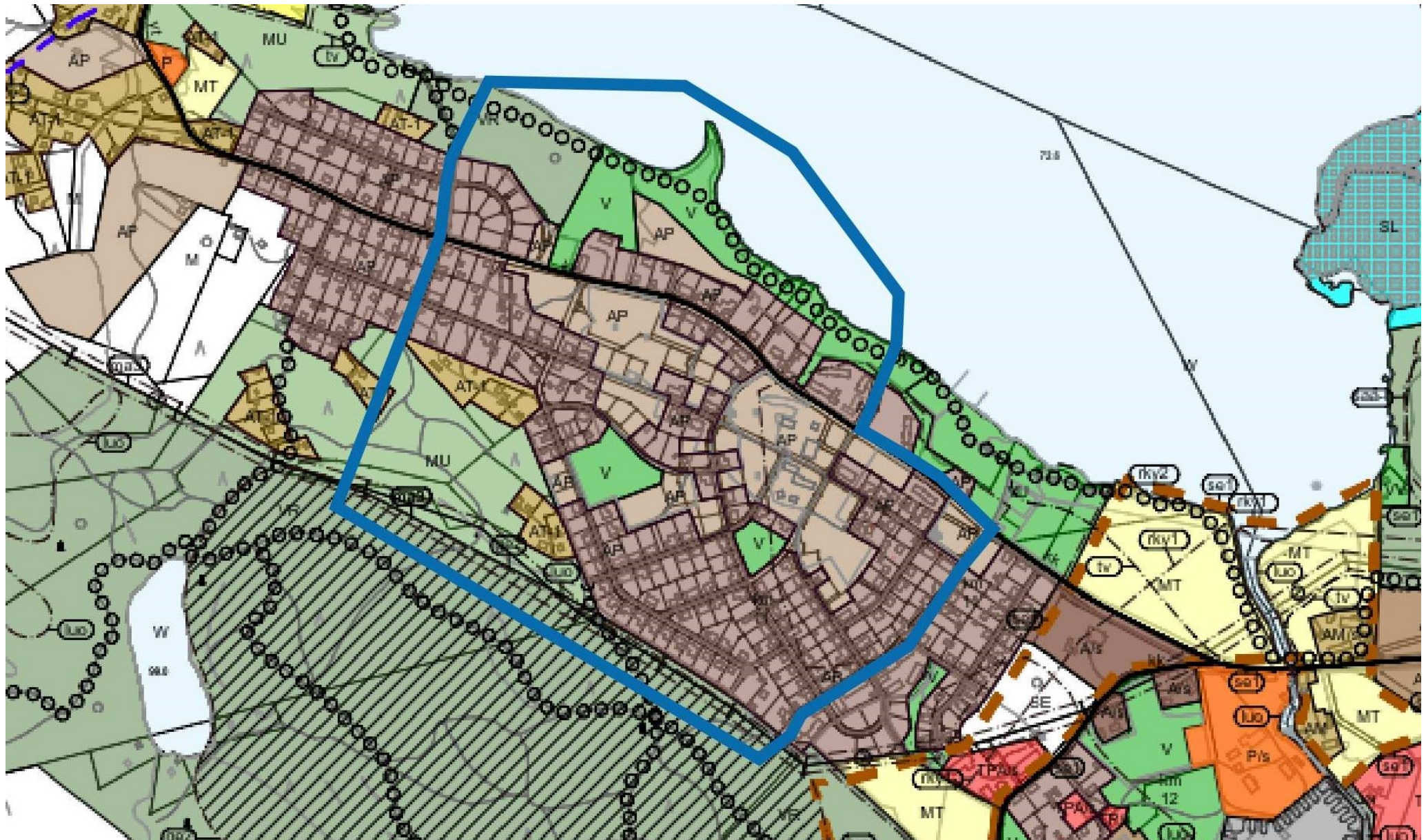
ARKKITEHTI EELIS KAALAMO

- PUUTARHAKAUPUNKI. ISOT TONTIT PUUTARHOINEEN-ISTUTUSKAISTA RAKENNUSTEN JA KADUN VÄLISSÄ
- KAUPUNKIMAINEN TIIVEYS, RAJATTU KATUTILA
- HIERARKIA, AKSIAALISET SOMMITELMAT
- PUISTOT JA AUKIOT OSANA KOKONAISOMMITELMAA
- RANTA PUISTOALUEENA, UIMARANTA, LAITURIT





YLEISKAAVA



SUUNNITTELUTILANNE
AJANTASA-ASEMAKAAVA



1



$1\frac{1}{2}$ tai II

