

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
 - Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
 - Ohjeellinen tontin raja.
 - 3 Kaupunginosan numero.
 - 21 Korttelin numero.
 - 2 Tontin numero.
 - SORVITIE** Kadun tai puiston nimi.
 - 400 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - 1/2 I Huhtoluku roomalaisen numeron odassa osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärällään määritettyjen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
 - e 0,5 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
 - Rakennusala.
 - Ohjeellinen rakennusala.
 - Istutettava alueen osa.
 - Tärkein pohjavesialueen raja.
 - Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
 - Katuaukko / tori
 - Pysäköintipaikka.
 - AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
 - K-1 Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Kullekin tontille saa sijoittaa asuinhuoneistoja kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.
 - YL Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
 - TY-1 Ympäristösiivitystä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Tontille rakennusta kerrosalasta saa enintään 10 % käyttää tontin pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myymälätiloja varten. Kullekin tontille saa sijoittaa yhden asuinhuoneiston kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.
 - VP Puisto.
 - VL Lähivirkistysalue.
- Asuinrakennusten korttelialueella tulee varata yhteensä leikki- ja oleskelutilaa vähintään 10 m² asuntoa kohti.
- Rakennusten kattokaltevuuden, julkisivumateriaalin ja värttyksen tulee olla kortteleittain yhtenäinen.
- Asuinrakennusten korttelialueella on tontilla oltavat autopaikat, jätehuolto- ja tomustilat erotettava muusta pih-alueesta suojaistuksin tai aidoin.
- T-1 alueelle ei saa rakentaa teollisuuslaitosta, jossa käsitellään pohjaveden laadulle vaarallisia aineita. Teollisuuden lastaus- ja purkausalueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä materiaalilla. Säteily- ja lämpöenergia on em. alueelta johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle. Ohjussuunnitelma on sijoitettava rakennusten sisätiloihin tai maan päälle vastakkaispuolelle suoja-aitaan, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn suurin määrä. Maankäyttö, jonka seurauksena pintavedet pääsevät maaympäristöön vettä läpäisiviin maajäihin, on kielletty.
- Autopaikkoja tulee varata kullakin tontilla tai niiden läheisyydestä muilta pysäköintialueilta osittoutulta alueelta vähintään seuraavasti:
- asunnot 1 autopaikka / 100 m² kerrosalaa, kuitenkin vähintään 1 autopaikka / asunto
 - liikehuoneistot 1 autopaikka / 100 m² kerrosalaa
 - päiväkotit 1 autopaikka / työvuorossa olevaa työntekijää kohti tai 1 autopaikka / 100 m² kerrosalaa.



Vuonna 1988 Lokakuun 10 p:nä, on Karkkilan kaupungin rakennuslautakunta hyväksynyt tämän piirustuksen, johon liittyy 3 muuta piirustusta, jotka on tarkoitettu tämän mukaisen rakennusluvan myöntämiseen, muutosten ja korjausten tekemiseen, kuitenkin ehdolla, että

Carina

Kotikylä	Korttelin nro	Tontin nro	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
3	51, 56	3, 4, 1, 2	
Rakennusluvan nro	Pääpiirustus		Julkaisu
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS		1
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Pääpiirustus sisältö		Mittakaava
AS. OY SORVIRINNE	ASEMAPIIRROS		1/500
RIVITALOALUE			
SORVITIE ,03 600 KARKKILA			
ARKKITEHTIYYS- ja SUUNNITTELU- YHTIÖ		ARK	
RAUNO LEHMUS		27.9.1988	
MÄNTYTYIE 19 A B, 00270 HELSINKI 27, Puhelin 417568			