

Yhteiskoulun kellaritilan hankesuunnitelman hyväksyminen

203/10.03.01.02/2012

KHAL § 205

Esittelijä: kaupunginjohtaja Juha Majalahti

Valmistelija / lisätietojen antaja: sivistystoimenjohtaja Niku Tuomisto, puh. (09) 4258 3627 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Asiantuntijana kokouksessa: sivistystoimenjohtaja Niku Tuomisto, tekninen johtaja Kari Setälä sekä rakennusarkkitehti, Arkkitehtikuvio Oy, Kari O. Laine

Yhteiskoulun B-osan maapohjaisen kellaritilan käyttöönoton tarveselvitystä ja hankesuunnittelua varten perustettiin kaupungin johtoryhmän päätöksellä tarveselvitys- ja hankesuunnittelutyöryhmä, joka aloitti työnsä kokouksessaan 22.8.2012 ja johon on kuullut puheenjohtajana sivistystoimenjohtaja Niku Tuomisto, sihteerinä rakennusarkkitehti, Arkkitehtikuvio Oy, Kari O. Laine, Yhteiskoulun rehtori Elina Koskimaa, lukion rehtori Jorma Kivilä, tekninen johtaja Kari Setälä, tekninen isännöitsijä Jari Salmisto sekä vapaaehtoistyön koordinaattori Anne Paananen. Työryhmä on saanut työnsä valmiiksi 19.9.2012 sähköpostityöskentelyssä. Selvitys- ja suunnittelutyötä on taustoittanut jo aikaisemmin tiloihin tehty rakennettavuusselvitys, joka on liitteenä.

Yhteiskoulun B-osan kellarin käyttöönotettavan alueen pinta-ala on 497 m². Rakentaminen on vaiheistettu kahteen vaiheeseen siten, että ensimmäinen vaihe alkaisi 2013 kesällä. Toisen vaiheen aloitusajankohtaa ei ole vielä tarpeen päättää. Ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan tila siten, että siellä voidaan käynnistää väliaikainen käyttö vapaa-ajan liikuntatarpeiden mukaisesti ja samalla lisätä valmiuttamme ottaa tila nopeammin ja hallitummin tuleviin tarpeisiin koulupuolella joko väistötiloina tai oppilasmäärän kasvaessa pysyvästi yhteiskoulun käyttöön.

Karkkilan kaupungin tilahankkeiden toteuttamisohjeen mukaan yli miljoonan euron tilahankkeista päättää kaupunginvaltuusto.

Taloudelliset vaikutukset

- Yhteiskoulun B-osan kellarin käyttöönoton rakennuskustannukset ovat kokonaisuudessaan tavoitehinta-arvion mukaan 1,1 M€ ja irtaimen omaisuuden kustannukset 0,2 M€. Ensimmäisen vaiheen kustannukset 0,4M€.

Esityslistan liite

- Karkkilan yhteiskoulun B-osan kellarin käyttöönoton hankesuunnitelma liitteineen

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Karkkilan yhteiskoulun B-osan kellarin käyttöönoton hankesuunnitelman. Ensimmäisen vaiheen kustannusarvion mukainen rakentamisen kokonaiskustannus 0,4 Me hyväksytään hankkeen ensimmäisen vaiheen enimmäishinnaksi.

Käsittely:

Sivistystoimenjohtaja Niku Tuomisto, tekninen johtaja Kari Setälä sekä rakennusarkkitehti, Arkkitehtikuvio Oy, Kari O. Laine seltsivat asiaa kokouksessa.

Sivistystoimenjohtaja Niku Tuomisto ja rakennusarkkitehti, Arkkitehtikuvio Oy, Kari O. Laine poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.57.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

kaupunginvaltuustoon