

Vastaus kuntalaisaloitteeseen / katualueen lumenauraus Huhdintie 7 ja Tammelantie 8 kohdalla**39/10.03.01.01/2013**

TEKLA § 13

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Setälä

Valmistelija / lisätietojen antaja: yhdyskuntatekniikan päällikkö
Esko Vuolukka, puh. 09 4258 3757 tai sähköposti
"etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Karkkilan tekniselle lautakunnalle päiväyksellä 18.12.2012 osoitetussa Kiinteistö Oy Huhdinpuiston ja Kiinteistö Oy Tammelantie 8 hallitusten kirjeessä kerrotaan, että säästöpankin ja osuuspankin talot joutuvat kuljettamaan vuosittain useita kuutioita aurattuja lumia lumen kaatopaikalle ja kuljetuskustannukset ovat merkittävät. Lisäksi aloitteessa mainitaan, että on havaittu, että kun lumikinokset on ajettu pois, niin yön aikana on ilmestynyt yhtä suuri lumikinos tilalle, vaikka taloyhtiöiden tonteilta ei olla lumia aurattu. Lisäksi aloitteessa pyydetään katualueen auraajien ohjeistusta niin etteivät he kasaa tie/puistoaluelumia yksityisten kiinteistöjen tonteille.

Teknisen toimen selvityksen mukaan aloitteessa mainittuja kunnossapidollisia seikkoja tulee tarkastella kunnossapitolain mukaisesti ja siten Suomessa yleisesti hyväksytyjen käytäntöjen kautta. Karkkilan kaupungin kunnossapito-ohje ja kunnossapidon vastuujakoa on kerrottu ja kuvattu kaupungin kotisivuilla:

(<http://www.karkkila.fi/default.asp?sivu=28&alasivu=375&kieli=246>)

Aloitteessa mainitut kaupungin suorittamat kunnossapitotoimet ovat Karkkilan kaupungin itsensä suorittamana kunnossa eikä niiden suhteen ole havaittavissa sellaisia epäkohtia tai puutteita, jotka mahdollisesti johtaisivat vallitsevien toimintojen ja kunnossapitokäytäntöjen oleelliseen muuttamiseen. Tärkeää on muistaa, että kaupungin kunnossapidosta vastuussa olevan henkilöstön on oltava perillä kunnossapidon vastuujakoista kunnan ja kiinteistöjen sekä muun yksityisen tahon välillä. Ja on todettava, että ko. kiinteistöyhtiöiden tulisi jatkossakin toimia kunnossapitolain ja kaupungin ohjeistuksen edellyttämällä tavalla.

Erityisesti talvikunnossapidon osalta on todettava ko. ohjeistuksenkin mukaisesti, että ajoradan ja jalkakäytävän välinen alue on varattava auratulle lumelle ja tämä koskee myös ajoradalta kertyviä lumia. Kiinteistön vastuulla on tämän kasautuneen lumen poisto sekä myös liukkauden torjunta sekä lumien poiskuljetus. Tätä kuvaa Karkkilan kaupungin vuonna 2011 laatima ohjeistus ja siihen on liitetty myös vastuujakoa havainnollistava kuva. Lisäksi

kiinteistön vastuulla on mahdollisten katuojien ja sadevesikourujen pitäminen lumettomana ja jäättömänä.

Taloudelliset vaikutukset
- ei taloudellisia vaikutuksia

Esityslistan liite

- Kiinteistöyhtiöiden aloite 18.12.2012 (liite 1)
- Katujen kunnossa- ja puhtaanapito Karkkilassa, ohje 25.1.2011 (liite 2)

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että tekninen toimi lähettää aloitteen lähettäneelle taholle kaupungin talvikunnossapitoa koskevan ohjeistuksen asian selventämiseksi ja samalla toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liite nro 3

- Kiinteistöyhtiöiden aloite 18.12.2012 (liite 1/3)
- Katujen kunnossa- ja puhtaanapito Karkkilassa, ohje 25.1.2011 (liite 2/3)

Täytäntöönpano:

aloitteen tekijä, yhdyskuntatekniikan päällikkö, työnjohtaja