

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 37  
§ 19

21.01.2013  
28.01.2013

## Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valitseminen vuosiksi 2013 - 2016

14/00.00.01/2013

### KHAL § 37

Esittelijä: kaupunginjohtaja Juha Majalahti

Valmistelija / lisätietojen antaja: hallintopäällikkö Jarkko Luukkonen, puh. (09) 4258 3604 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi".

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan:

"Kunnanvaltuuston tulee valita kuntaan uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään."

Käräjäoikeuslain 6 §:n 1 ja 2 momentit:

"Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 63 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai rangaistuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikoksen esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään virallinen syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö."

Valittaessa kiinteistötoimitusten uskottuja miehiä on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Maanmittaustoimisto esittää lisäksi, että "kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olo-suhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleentalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä mukaan täyttää uskotun miehen toimensa eikä tee siinä vääryyttä kenellekään mistään syystä. Olisi toivottavaa, että kunta järjestäisi keskitetysti vakuutuksenantotilaisuuden uskotuille miehille."

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- valitsee toimikaudeksi 2013 - 2016 kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano: kaupunginvaltuustoon

KVAL § 19

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginvaltuusto valitsee toimikaudeksi 2013 - 2016 kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Käsittely: Keskustelun kuluessa puheenjohtaja ehdotti seuraavaa:

Toimikaudeksi 2013 - 2016 kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi valitaan seuraavat jäsenet:

Katja Etolin  
Jukka R. Velin  
Hilkka Sorvari  
Marianne Boström  
Veikko Ala-Hiiri  
Kaj Wesa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston hyväksyneen ne.

Päätös: Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti toimikaudeksi 2013 - 2016 kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi seuraavat jäsenet:

Katja Etolin  
Jukka R. Velin  
Hilkka Sorvari  
Marianne Boström  
Veikko Ala-Hiiri  
Kaj Wesa.