

Karkkilan kaupungin kaavoituskatsaus 2013 ja kaavoitussuunnitelma 2013 - 2017

192/10.00.00.01/2013

KHAL § 107

Esittelijä: kaupunginjohtaja Juha Majalahti

Valmistelija / lisätietojen antaja: kaavoituspäällikkö Pertti Kyyhkynen, puh. (09) 4258 3759 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Asiantuntijana kokouksessa: kaavoituspäällikkö Pertti Kyyhkynen

Maankäyttö- ja rakennuslaki 7 §:

"Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevasta kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla."

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 55 §:n kohdan 19 mukaan kaupunginhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen.

Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelmassa 2013 - 2017 esitetään vireillä olevia ja tulevia kaavoitushankkeita seuraavalle viisivuotiskaudelle. Kaavoitussuunnitelman tavoitteena on asettaa lähivuosien maankäytön suunnittelulle ja kaavoitukselle painopistealueet. Suunnitelmaan sisältyy tärkeimmät laatimisvaiheessa tiedossa olevat kohteet. Hankkeiden ajankohta on tavoitteellinen, koska kaikki aikatauluun vaikuttavat tekijät eivät ole tiedossa ohjelmointivaiheessa. Kaavoitussuunnitelma on laadittu yhteistyössä Karkkilan kaupungin hallinto- ja elinkeinopalveluiden sekä teknisen ja ympäristötoimialan kanssa.

Kaupunkikehitystoimikunta on käsitellyt kaavoituskatsausta ja kaavoitussuunnitelmaa kokouksessaan 20.3.2013. Toimikunta totesi, että kaupunginhallitus lisää kaavoituskatsauksen sivulle 6 seuraavaa: Karkkilassa kaavoituksen valmistelusta vastaa kaupunginhallitus, minkä lisäksi maankäytön suunnitteluun osallistuu kaupunkikehitystoimikunta. Tämä lisäys on huomioitu liitteenä olevassa kaavoituskatsauksessa. Lisäksi kaupunkikehitystoimikunta varasi mahdollisuuden myöhemmin lausunnon antamiseen.

Esityslistan liitteet

- Karkkilan kaupungin kaavoituskatsaus 2013

- Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelma 2013 - 2017

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus

- hyväksyy liitteenä olevan Karkkilan kaupungin kaavoituskatsauksen 2013 ja merkitsee tiedoksi Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelman 2013 - 2017; sekä
- saattaa Karkkilan kaupungin kaavoituskatsauksen 2013 ja Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelman 2013 - 2017 kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Käsittely:

Kaavoituspäällikkö selosti asiaa kokouksessa.

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Kaupunginhallitus

- hyväksyy liitteenä olevan Karkkilan kaupungin kaavoituskatsauksen 2013 ja merkitsee tiedoksi Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelman 2013 - 2017; sekä
- saattaa Karkkilan kaupungin kaavoituskatsauksen 2013 ja Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelman 2013 - 2017 kaupunginvaltuustolle tiedoksi.
- lisää kaavoituskatsauksen sivulle 6 seuraavaa: Karkkilassa kaavoituksen valmistelusta vastaa kaupunginhallitus, minkä lisäksi kaavoituksen ja maankäytön suunnitteluun osallistuu kaupunkikehitystoimikunta.

Päätös:

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteet nro 11

- Karkkilan kaupungin kaavoituskatsaus 2013 (liite 1/11)
- Karkkilan kaupungin kaavoitussuunnitelma 2013 - 2017 (liite 2/11)

Täytäntöönpano:

kuulutus, kaupunginvaltuustoon